

Số: 1634/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 25 tháng 6 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của hộ ông Điều Huynh, giao đất  
cho Chi hội Tin lành Sóc Bể để hoạt động tôn giáo**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 1236/QĐ-UBND ngày 13/5/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 407/TTr-STNMT ngày 18/6/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 892,1 m<sup>2</sup> (Tám trăm chín mươi hai phẩy một mét vuông) đất của hộ ông Điều Huynh, giao đất cho Chi hội Tin lành Sóc Bể với diện tích thu hồi nêu trên để hoạt động tôn giáo (đã trừ 12,0 m<sup>2</sup> thuộc HLBVĐB), cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Ấp Sóc Bể, xã Thanh Phú, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, tứ cận khu đất: Được xác định theo tờ bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bình Long thực hiện ngày 07/6/2021.

- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở tôn giáo.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng đất của hộ ông Điều Huỳnh đã được UBND huyện Bình Long (cũ) cấp GCNQSD đất số vào sổ 01338 QSDĐ/627/QĐ.UB.H ngày 22/4/2004. Hộ ông Điều Huỳnh có đơn tự nguyện trả lại đất cho nhà nước, được UBND xã Thanh Phú xác nhận ngày 05/3/2021. Chi hội Tin lành Sóc Bể được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định nhu cầu sử dụng đất tại Công văn số 892/STNMT-CCQLĐĐ ngày 14/4/2021.

**Điều 2.** Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai:

a) Chính lý GCNQSD đất số vào sổ CS 01338 QSDĐ/627/QĐ.UB.H ngày 22/4/2004, chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Hướng dẫn chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bình Long phối hợp các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa cho Chi hội Tin lành Sóc Bể.

2. Chi hội Tin lành Sóc Bể:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Sở Nội vụ, Chủ tịch UBND thị xã Bình Long, Chủ tịch UBND xã Thanh Phú, Chi hội Tin lành Sóc Bể và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 192).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KI CHỨC TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh