

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 25 tháng 12 năm 2019)

(Điều chỉnh lần thứ 2: ngày tháng năm 2021)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 02/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Quy định về chính sách khuyến khích và ưu đãi đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 2532/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 23/11/2021; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nộp ngày 12/11/2021 của Công ty TNHH Hiệp Hòa Thành.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Trang trại chăn nuôi heo đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Chấp thuận chủ trương đầu tư số 141/QĐ-UBND chứng nhận lần đầu ngày 25/12/2019, chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 19/01/2021 với nội dung điều chỉnh (lần 2) như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung Nguồn gốc đất quy định tại khoản 4 Chấp thuận chủ trương đầu tư số 141/QĐ-UBND chứng nhận lần đầu ngày 25/12/2019, chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 19/01/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng của Công ty TNHH một thành viên Vận tải Chế biến gỗ Phong Phú được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT10240 ngày 27/12/2017. Công ty TNHH Hiệp Hòa Thành đã ký Hợp đồng mua bán tài sản gắn liền với đất với Công ty TNHH một thành viên Vận tải Chế biến gỗ Phong Phú theo Hợp đồng công chứng số 4571 quyển số 01 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 09/02/2021 tại Văn phòng công chứng Bình Phước. Công ty TNHH Hiệp Hòa Thành lập thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất và thuê đất để thực hiện dự án”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 5 Chấp thuận chủ trương đầu tư số 141/QĐ-UBND chứng nhận lần đầu ngày 25/12/2019, chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 19/01/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“ 5. Tiến độ thực hiện dự án:

- Từ tháng 7/2019 đến tháng 4/2022: Hoàn thành các thủ tục về điều chỉnh chủ trương đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường.

- Từ tháng 5/2022 đến tháng 5/2023: Tiến hành xây dựng trại, kéo điện, xây dựng các công trình phụ trợ.

- Tháng 6/2023 trở đi: Đi vào hoạt động”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty TNHH Hiệp Hòa Thành có trách nhiệm liên hệ các đơn vị có liên quan để hoàn thành các thủ tục pháp lý của dự án theo quy định trước khi triển khai xây dựng; triển khai thực hiện dự án theo đúng tiến độ đã được chấp thuận điều chỉnh; đồng thời thực hiện nghiêm các báo cáo định kỳ hàng tháng, quý, năm và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định tại Điều 102, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ (*Biểu mẫu báo cáo thực hiện theo quy định tại phần III, phụ lục A ban hành kèm theo Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư*).

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban Quản lý khu kinh tế, UBND huyện Lộc Ninh căn cứ chức năng, nhiệm vụ của từng cơ quan, đơn vị hướng dẫn nhà đầu tư triển khai các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Chấp thuận chủ trương đầu tư số 141/QĐ-UBND chứng nhận lần đầu ngày 25/12/2019, chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 19/01/2021 của UBND tỉnh.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban Quản lý khu kinh tế, UBND huyện Lộc Ninh, Công ty TNHH Hiệp Hòa Thành có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Hiệp Hòa Thành, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (222Thg-26/11)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**