

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trường Tiểu học Đinh Bộ Lĩnh
để xây dựng trường học**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 519/TTr-STNMT ngày 27/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất với diện tích 11.065,1 m² (Mười một nghìn không trăm sáu mươi lăm phẩy một mét vuông) đất cho Trường Tiểu học Đinh Bộ Lĩnh để xây dựng trường học (đã trừ 2.333,7 m² đất thuộc hành lang bảo vệ đường bộ), cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Thôn 9, xã Đắc O, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo Trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bù Gia Mập thực hiện ngày 03/01/2018.

- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc đất: Trường Tiểu học Đinh Bộ Lĩnh đã sử dụng ổn định, không có tranh chấp, theo Biên bản kiểm tra, xác minh tình hình sử dụng đất có xác nhận của UBND xã Đắc Ô ngày 31/01/2018.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị liên quan và Trường Tiểu học Đinh Bộ Lĩnh có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (viết tắt là GCNQSD đất) cho Trường Tiểu học Đinh Bộ Lĩnh theo ủy quyền của UBND tỉnh.

b) Chỉ đạo: Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Trường Tiểu học Đinh Bộ Lĩnh

a) Lập hồ sơ đăng ký cấp GCNQSD đất để được giải quyết theo quy định.

b) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

c) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Bù Gia Mập, Chủ tịch UBND xã Đắc Ô; Hiệu trưởng Trường Tiểu học Đinh Bộ Lĩnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P. KT,
TT phục vụ hành chính công;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Huy Anh Minh