

Số: 1096/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 11 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định số 1344/QĐ-UBND ngày 10/6/2016 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất lâm nghiệp do Ban QLRPH Bù Đăng quản lý, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, đồng thời cho Công ty Cổ phần Thủy điện Tây Nguyên thuê đất để xây dựng Nhà máy thủy điện Đa M' Lo (giai đoạn 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;





Căn cứ Kết luận thanh tra số 1727/KL-TTCP ngày 02/10/2019 của Thanh tra Chính phủ về thanh tra trách nhiệm của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Phước trong việc thực hiện pháp luật về thanh tra, tiếp công dân, giải quyết khiếu nại tố cáo và phòng chống tham nhũng; thực hiện pháp luật về công tác quản lý, sử dụng đất đai thời kỳ 2014 - 2017;

Căn cứ Quyết định số 1344/QĐ-UBND ngày 10/6/2016 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất lâm nghiệp do Ban QLRPH Bù Đăng quản lý, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, đồng thời cho Công ty Cổ phần Thủy điện Tây Nguyên thuê đất để xây dựng Nhà máy thủy điện Đa M' Lo (giai đoạn 1);

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 29/TTr-STNMT ngày 06/02/2024 và Công văn số 1967/STNMT-CCQLĐĐ ngày 04/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Quyết định số 1344/QĐ-UBND ngày 10/6/2016 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất lâm nghiệp do Ban QLRPH Bù Đăng quản lý, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, đồng thời cho Công ty Cổ phần Thủy điện Tây Nguyên thuê đất để xây dựng Nhà máy thủy điện Đa M' Lo (giai đoạn 1).

Lý do thu hồi Quyết định: Công ty Cổ phần Thủy điện Tây Nguyên đã được UBND tỉnh chấp thuận cho chuyển mục đích đất lâm nghiệp theo Quyết định số 1344/QĐ-UBND ngày 10/6/2016 nhưng đến nay chưa hoàn thành nghĩa vụ trồng rừng thay thế. UBND tỉnh đã chấp thuận thu hồi Quyết định chuyển mục đích tại Công văn số 3670/UBND-KT ngày 13/10/2020 và Công văn số 2126/UBND-KT ngày 09/8/2022.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi (tham mưu thu hồi) bản chính GCNQSD đất đã cấp cho Công ty Cổ phần Thủy điện Tây Nguyên.

b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Ban QLRPH Bù Đăng nhận bàn giao đất ngoài thực địa, quản lý chặt chẽ khu đất và sử dụng khu đất theo đúng quy định.

3. Công ty Cổ phần Thủy điện Tây Nguyên nộp bản chính GCNQSD đất và Quyết định cấp GCNQSD đất cho Văn phòng Đăng ký đất đai để thực hiện thủ tục thu hồi theo đúng quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh chỉ đạo đơn vị chuyên môn (Trung tâm Phục vụ hành chính công) đưa Quyết định này lên trang thông tin Công báo Bình Phước theo quy định.



Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Xây dựng, Cục Thuế tỉnh Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Bù Đăng, Chủ tịch UBND xã Đồng Nai, Giám đốc Ban QLRPH Bù Đăng, Người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Thủy điện Tây Nguyên; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công Bình Phước;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 12).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Huỳnh Anh Minh