

Số: ~~611~~/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày ~~20~~ tháng ~~8~~ năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 153/QĐ-UBND ngày 24/01/2022
của UBND tỉnh về việc thu hồi đất do Sở Xây dựng quản lý,
giao UBND thành phố Đồng Xoài quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2023/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Xét đề nghị của: Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 03/TTr-SNNMT ngày 06/01/2025; Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 295/SNNMT-QLĐĐ ngày 14/3/2025 (kèm theo ý kiến của các Ủy viên UBND tỉnh).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh giảm diện tích đất thu hồi tại Quyết định số 153/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh từ “26.988,8 m²” thành “26.622,95 m²”. Trong đó, giảm diện tích tại thửa số 290 là 197,7 m² và giảm diện tích thửa số 620 với diện tích 168,15 m².

Lý do: Lô đất 168,15 m² tại thửa số 620, UBND tỉnh đã hoán đổi cho bà Nguyễn Thị Hoa tại Quyết định số 1271/QĐ-UBND ngày 19/6/2012 và UBND thành phố Đồng Xoài đã cấp GCNQSD đất số CH 8066/QSDĐ/2915/QĐ-UBND tại Quyết định số 2915/QĐ-UBND ngày 29/8/2012.

Lô đất 197,7 m² tại thửa số 290, UBND tỉnh giao cho ông Nguyễn Đình Mạnh theo đối tượng cấp đất cho Cán bộ chiến sỹ Công an tại Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 04/02/2008 và UBND thành phố Đồng Xoài đã cấp GCNQSD đất số H 03491/QSDĐ/5116/QĐ-UB ngày 03/9/2008 (theo báo cáo của Sở Xây dựng tại 02 Công văn số 3983/SXD-QLN ngày 16/12/2024 và 2781/SXD-QLN ngày 25/9/2024).



Điều 2. Các nội dung không điều chỉnh vẫn thực hiện theo Quyết định số 153/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Ban QLDA Đầu tư Xây dựng tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài, Chủ tịch UBND phường Tân Phú, Chủ tịch UBND phường Tiến Thành và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chỉ đạo đơn vị chuyên môn (Trung tâm Phục vụ hành chính công) đưa Quyết định này lên trang thông tin Công báo Bình Phước theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ:Thắng NNMT QĐ 26).

3

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Trường Sơn

