

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 394 /QĐ-UBND

CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(Chứng nhận lần đầu: ngày 28 tháng 6 năm 2017)

(Chứng nhận thay đổi lần thứ 3: ngày 09 tháng 02 năm 2021)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Công văn số 8909/BKHĐT-PC ngày 31/12/2020 và Công văn số 324/BKHĐT-PC ngày 20/01/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc triển khai thi hành Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 02/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành quy định về chính sách khuyến khích và ưu đãi đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 281/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 08/02/2021; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư (lần 3) dự án đầu tư mở rộng diện tích nhà xưởng, thay đổi công nghệ sản xuất nhà máy cán sấy mù cao su Thuận Lợi nộp ngày 22/01/2021 của Công ty TNHH Cao su Thuận Lợi.



CHẤP THUẬN

1. Tên dự án đầu tư: Dự án đầu tư mở rộng diện tích nhà xưởng, thay đổi công nghệ sản xuất nhà máy cán sấy mù cao su Thuận Lợi.

2. Mục tiêu dự án: Mở rộng diện tích nhà xưởng hiện hữu và thay đổi công nghệ sản xuất nhà máy cán sấy mù cao su.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Đường ĐT.741, thôn Thuận Hòa, xã Thuận Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

4. Quy mô dự án:

a) **Quy mô:** 19.500 tấn sản phẩm/năm.

b) **Diện tích, nguồn gốc đất:**

- Diện tích khu đất: 63.180,7 m².

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng đất của Doanh nghiệp tư nhân Thuận Lợi (nay là Công ty TNHH Cao su Thuận Lợi), được UBND tỉnh Bình Phước cấp GCNQSD đất số CT01621 ngày 02/7/2010 và số CT06198 ngày 13/10/2015.

5. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ góp vốn: Theo tiến độ thực hiện dự án.

b) Tiến độ thực hiện dự án:

- Nhà máy đã hoạt động từ năm 2005.

- Từ tháng 01/2015 đến tháng 5/2023: Tiến hành thực hiện thủ tục pháp lý đồng thời xây dựng, mở rộng diện tích nhà xưởng hiện hữu; hiện đại hóa mạng lưới điện bằng năng lượng mặt trời; thay đổi công nghệ sản xuất và vận hành nhà máy sấy mũ cao su theo dây chuyền công nghệ mới.

6. Thời hạn thực hiện dự án: Đến ngày 17/01/2056.

7. Nhà đầu tư thực hiện dự án:

a) Nhà đầu tư:

Công ty TNHH Cao su Thuận Lợi, tên tiếng nước ngoài: Thuan Loi Rubber Company Limited - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3800239811 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp lần đầu ngày 01/7/2004, cấp thay đổi lần thứ 5 ngày 05/8/2015; địa chỉ trụ sở chính: Đường ĐT.741, thôn Thuận Hòa, xã Thuận Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Trương Thị Dung; sinh ngày 30/01/1965; dân tộc: Kinh; quốc tịch: Việt Nam; Chứng minh nhân dân số: 285095735 do Công an tỉnh Bình Phước cấp ngày 20/3/2015; địa chỉ thường trú: Đường ĐT.741, thôn Thuận Hòa, xã Thuận Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước; chỗ ở hiện tại: Đường ĐT.741, thôn Thuận Hòa, xã Thuận Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước; chức danh: Tổng giám đốc.

b) Tổng vốn đầu tư của dự án:

- Tổng vốn đầu tư của dự án: 308.000.000.000 đồng (Ba trăm lẻ tám tỷ đồng).

Trong đó:

+ Vốn góp để thực hiện dự án: 92.400.000.000 đồng (Chín mươi hai tỷ bốn trăm triệu đồng).

+ Vốn vay: 215.600.000.000 đồng (Hai trăm mười lăm tỷ sáu trăm triệu đồng).

8. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Liên hệ với Sở Công Thương để được hướng dẫn trình tự thủ tục thực hiện lắp đặt hệ thống điện năng lượng mặt trời.



- Liên hệ Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường để đăng ký biến động tên chủ sử dụng đất theo đúng quy định.

- Thực hiện dự án đúng theo tiến độ đã được chấp thuận điều chỉnh. Trường hợp đến hết tháng 5/2023 nếu Công ty vẫn chưa tiến hành xây dựng, mở rộng diện tích nhà xưởng hiện hữu; hiện đại hóa mạng lưới điện bằng năng lượng mặt trời; thay đổi công nghệ sản xuất và vận hành nhà máy cán sợi mũ cao su theo dây chuyền công nghệ mới thì Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư này hết hiệu lực thi hành.

- Thực hiện các báo cáo định kỳ hàng tháng, quý, năm và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định của Chính phủ và Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

9. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ theo quy định hiện hành.

10. Thời điểm hiệu lực của văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư: Kể từ ngày ký.

11. Thời điểm hoạt động của dự án nhà máy sợi mũ cao su theo dây chuyền công nghệ mới: Tháng 5/2023.

12. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan:

Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Đồng Phú căn cứ chức năng, nhiệm vụ của từng cơ quan hướng dẫn nhà đầu tư triển khai các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

13. Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế các Giấy chứng nhận đầu tư số 0702202183 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp lần đầu ngày 28/6/2017, chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 23/4/2018, chứng nhận thay đổi lần thứ hai ngày 31/10/2019.

14. Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư được cấp cho Công ty TNHH Cao su Thuận Lợi; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại UBND tỉnh Bình Phước./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như mục 12, 14;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (33Thg-08/02)



Trần Văn Mi