

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1446 /UBND-KT

Bình Phước, ngày 20 tháng 6 năm 2022

V/v chuyển quyền sử dụng đất đã được  
đầu tư hạ tầng cho người dân tự xây dựng  
nhà ở theo quy hoạch tại dự án Khu dân  
cư Thái Thành - Bom Bo (giai đoạn 2)

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Bù Đăng;
- Công ty CP Đầu tư Kinh doanh BĐS Thái Thành.

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 1588/SXD-QLN ngày 09/6/2022 về việc chuyển quyền sử dụng đất đã được đầu tư hạ tầng kỹ thuật cho người dân tự xây dựng nhà ở theo quy hoạch tại dự án Khu dân cư Thái Thành - Bom Bo (giai đoạn 2), xã Bom Bo, huyện Bù Đăng.

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận chủ trương cho Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh BĐS Thái Thành chuyển quyền sử dụng đất cho người dân tự xây dựng nhà ở tại dự án Khu dân cư Thái Thành - Bom Bo (giai đoạn 2), xã Bom Bo, huyện Bù Đăng với số lượng 231 lô đất ở (có bản đồ vị trí kèm theo).

2. Giao:

a) Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ vào việc hoàn thành nghĩa vụ tài chính của chủ đầu tư để tham mưu UBND tỉnh quyết định cho phép chuyển quyền sử dụng đất đối với từng vị trí cụ thể; hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện việc chuyển quyền sử dụng đất theo quy định.

b) Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan và chủ đầu tư giám sát chặt chẽ việc xây dựng nhà ở trong khu vực dự án đảm bảo tuân thủ quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt và mẫu nhà đã được Sở Xây dựng thẩm định tại Công văn số 1277/SXD-QLXD ngày 13/5/2022.

3. Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh BĐS Thái Thành là chủ đầu tư dự án có trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định, triển khai xây dựng khu thương mại dịch vụ của dự án theo cam kết tại Công văn số 03/CK-CT ngày 06/6/2022./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P.KT;
- Lưu: VT.(Trung05)

**K. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**  
  
  
**Huynh Anh Minh**

VỊ TRÍ LÔ ĐẤT ĐƯỢC CHUYỂN NHƯỢNG OSD ĐẤT TẠI DỰ ÁN KHU DÂN CƯ THẢI THÀNH - BOM BO (GIAI ĐOẠN 2)  
(Kèm theo Công văn số 1446 /UBND-KT ngày 20/6/2022 của UBND tỉnh)



GIAI ĐOẠN 2

 VỊ TRÍ LÔ ĐẤT ĐƯỢC CHUYỂN NHƯỢNG OSD ĐẤT

GIAI ĐOẠN 3

