

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ cho Công ty
TNHH MTV Cao su Bình Long thực hiện dự án Vùng lõi
căn cứ Hậu cần - Kỹ thuật huyện Hớn Quản**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
khi nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số
01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị
định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của
các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND
tỉnh ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi
đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;*

*Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 07/12/2020 của UBND
tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi
thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình
Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018
của UBND tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 14/2022/QĐ-UBND ngày 15/7/2022 của UBND
tỉnh về việc quy định đơn giá bồi thường, hỗ trợ đối với cây trồng khi Nhà nước
thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;*

*Căn cứ Quyết định số 428/QĐ-BTL ngày 13/02/2018 của Bộ Tư lệnh
Quân khu 7 về việc quy hoạch vị trí đóng quân Căn cứ Hậu cần - Kỹ thuật Ban
Chỉ huy quân sự huyện Hớn Quản/Bộ CHQS tỉnh Bình Phước;*

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 317/TTr-STNMT ngày 11/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long thực hiện dự án Vùng lõi căn cứ Hậu cần - Kỹ thuật huyện Hớn Quản như sau:

1. Tên đơn vị có đất bị thu hồi: Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long.
2. Tổng diện tích đất bị thu hồi: 300.000 m².
3. Địa điểm thu hồi đất: Ấp Sóc Ruộng, xã Tân Hưng, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.
4. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ: 5.038.904.000 đồng (Năm tỷ không trăm ba mươi tám triệu chín trăm lẻ bốn nghìn đồng), trong đó:
 - a) Chi phí bồi thường về đất: 0 đồng (Đất được Nhà nước cho thuê trả tiền hàng năm không được bồi thường về đất theo quy định tại Khoản 1, Điều 82, Luật Đất đai năm 2013).
 - b) Bồi thường, hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất còn lại: 3.000.000.000 đồng (Thực hiện theo khoản 6 Điều 1 Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 07/12/2020 của UBND tỉnh: Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất nông nghiệp thuộc trường hợp không có hồ sơ).
 - c) Chi phí bồi thường, hỗ trợ về cây trồng: 2.038.904.000 đồng.
5. Nguồn vốn chi trả: Ngân sách huyện Hớn Quản.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kho bạc Nhà nước Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Hớn Quản, Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Ban Chỉ huy Quân sự huyện Hớn Quản;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 104).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh