

Số: ~~1705~~ 7/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 24 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Biểu chi tiết kèm theo Quyết định số 2082/QĐ-UBND ngày 25/8/2020 của UBND tỉnh và Biểu chi tiết kèm theo Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 30/3/2021 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH MTV Phúc Hưng Golden chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Khu dân cư Đất Xanh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2082/QĐ-UBND ngày 25/8/2020 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển địa ốc Đất Xanh Bình Phước chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Khu dân cư Đất Xanh;

Căn cứ Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 30/3/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh Quyết định số 2082/QĐ-UBND ngày 25/8/2020 của UBND tỉnh về việc

cho Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển địa ốc Đất Xanh Bình Phước chuyên mục đích sử dụng đất để xây dựng Khu dân cư Đất Xanh;

Căn cứ Quyết định số 161/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh tên chủ sử dụng đất từ Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển địa ốc Đất Xanh Bình Phước thành Công ty TNHH MTV Phúc Hưng Golden tại Quyết định số 2082/QĐ-UBND ngày 25/8/2020, Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 và Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 30/3/2021 của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 516/TTr-STNMT ngày 19/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích 04 thửa đất nhà ở xã hội tại Biểu chi tiết kèm theo Quyết định số 2082/QĐ-UBND ngày 25/8/2020 và Biểu 01 của Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 30/3/2021 của UBND tỉnh, cụ thể:

Nội dung tại Quyết định số 2082/QĐ-UBND ngày 25/8/2020 và Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 30/3/2021 của UBND tỉnh				Nội dung điều chỉnh			
STT	Số thửa	Cụm	Diện tích	STT	Số thửa	Cụm	Diện tích
1	1562	XH9-10	70,1	1	1562	XH9-10	70,0
2	1609	XH9-17	62,3	2	1609	XH9-17	62,4
3	1903	XH10-5	52,2	3	1903	XH10-5	52,3
4	1911	XH10-11	70,1	4	1911	XH10-11	70,0

Lý do: Do sai sót trong công tác đo đạc bản đồ địa chính nên diện tích 04 thửa đất nhà ở xã hội chưa chính xác diện tích, Sở Tài nguyên và Môi trường đã rà soát và tham mưu điều chỉnh lại diện tích cho đúng.

Điều 2. Các nội dung khác vẫn thực hiện theo Quyết định số 2082/QĐ-UBND ngày 25/8/2020 và Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 30/03/2021 của UBND tỉnh.

Điều 3. Văn phòng UBND tỉnh chỉ đạo đơn vị chuyên môn (Trung tâm Phục vụ hành chính công) đưa Quyết định này lên trang thông tin Công báo Bình Phước theo quy định.

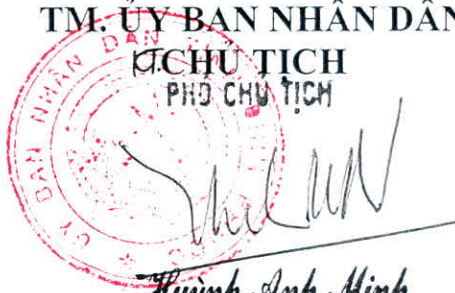
Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Cục Thuế tỉnh Bình Phước, Chủ tịch UBND thị xã Chơn Thành, Chủ tịch UBND phường Minh Hưng, Người đại diện theo pháp luật Công ty TNHH MTV Phúc Hưng Golden và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 180).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
 CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh