

Số: 462 /QĐ-UBND

CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
(Chứng nhận lần đầu: ngày 25. tháng 02 năm 2020)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Công văn số 8909/BKHĐT-PC ngày 31/12/2020 và Công văn số 324/BKHĐT-PC ngày 20/01/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc triển khai thi hành Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 02/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành quy định về chính sách khuyến khích và ưu đãi đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 268/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 05/02/2021; kèm theo hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi heo thịt nộp ngày 19/10/2020, nộp bổ sung ngày 04/02/2021 của ông Nguyễn Văn Hưng.

**CHẤP THUẬN**

- 1. Tên dự án:** Trang trại chăn nuôi heo thịt.
- 2. Mục tiêu:** Đầu tư xây dựng trang trại chăn nuôi heo thịt.
- 3. Địa điểm thực hiện dự án:** Thôn 4, xã Đăk O, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.
- 4. Quy mô dự án:**
 - a) Quy mô: 1.500 con heo thịt.
 - b) Diện tích, nguồn gốc đất:
 - Diện tích: Khoảng 2.000m² trong tổng diện tích 12.831,7m².
 - Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng của ông Nguyễn Văn Hưng và bà Đỗ Thị Hằng được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp GCNQSDĐ số CH 002681/CMOI-BP(TH) ngày 13/10/2020. Ông Nguyễn Văn Hưng thực hiện thủ tục đất đai để thực hiện dự án.
- 5. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:**

a) Tiến độ góp vốn:

- Nhà đầu tư góp đủ 1.000.000.000 đồng trong vòng 90 ngày, kể từ ngày có văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư.

- Tháng 6/2021 vay ngân hàng 1.000.000.000 đồng.

b) Tiến độ thực hiện dự án:

- Từ tháng 10/2020 đến tháng 12/2021: Thực hiện thủ tục pháp lý chuẩn bị đầu tư.

- Từ tháng 01/2022 đến tháng 5/2022: Tiến hành xây dựng, lắp đặt thiết bị.

- Từ tháng 6/2022: Đi vào hoạt động.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày được chấp thuận chủ trương đầu tư.

7. Nhà đầu tư thực hiện dự án:

a) Nhà đầu tư:

Ông Nguyễn Văn Hưng; sinh ngày 01/01/1980; dân tộc Kinh, quốc tịch Việt Nam; Chứng minh nhân dân số 285684127 do Công an tỉnh Bình Phước cấp ngày 13/4/2015; địa chỉ đăng ký thường trú tại thôn Đăk Lim, xã Đăk O, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước; chỗ ở hiện nay tại thôn Đăk Lim, xã Đăk O, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

b) Tổng vốn đầu tư của dự án: 2.000.000.000 đồng (Hai tỷ đồng).

Trong đó:

- Vốn góp: 1.000.000.000 đồng.

- Vốn vay: 1.000.000.000 đồng.

8. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Thực hiện ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại Công văn số 1006/UBND-TH ngày 18/4/2019 của UBND tỉnh và quy định của Luật Đầu tư;

- Hoàn thành các thủ tục pháp lý có liên quan trước khi đưa dự án vào hoạt động kinh doanh;

- Tự chịu trách nhiệm về việc đấu nối nguồn điện để thực hiện dự án;

- Thực hiện các báo cáo định kỳ hàng tháng, quý, năm và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định của Chính phủ và Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

9. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ theo quy định hiện hành.

10. Thời điểm hiệu lực của văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư: Kể từ ngày ký.

11. Thời điểm hoạt động của dự án: Từ tháng 6/2022.



12. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan:

a) Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Bù Gia Mập theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục đúng quy định.

b) UBND huyện Bù Gia Mập bổ sung khu đất thực hiện dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện, tổng hợp vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất của huyện.

13. Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư được cấp cho ông Nguyễn Văn Hưng; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại UBND tỉnh Bình Phước./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như mục 12, 13;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (37Thg-22/02).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Mi