

Số: 895 /QĐ-UBND

CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(*Chứng nhận lần đầu: ngày 21 tháng 4 năm 2015*)

(*Chứng nhận thay đổi lần thứ 2: ngày 07 tháng 4 năm 2021*)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Công văn số 8909/BKHĐT-PC ngày 31/12/2020 và Công văn số 324/BKHĐT-PC ngày 20/01/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc triển khai thi hành Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 02/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành quy định về chính sách khuyến khích và ưu đãi đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 569/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 31/3/2021 về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nhà máy chế biến tinh bột mì do Công ty TNHH một thành viên Sản xuất Tinh bột mì Thành Công làm chủ đầu tư (Điều chỉnh lần 2, chuyển đổi mục tiêu sang nhà máy chế biến gỗ (không có ngâm tẩm)); kèm theo văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư nộp ngày 12/3/2021 của Công ty TNHH một thành viên Sản xuất Tinh bột mì Thành Công.

CHẤP THUẬN

1. Tên dự án: Nhà máy chế biến gỗ (*không có công đoạn ngâm tẩm*).
2. Mục tiêu dự án: Sản xuất phôi gỗ và ván ép.
3. Địa điểm thực hiện dự án: Ấp Hòa Vinh 2, xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.
4. Quy mô dự án:
 - a) Công suất thiết kế: 4.500 m³ phôi gỗ/năm và 80.000 m² ván ép/năm.
 - b) Diện tích: 10.000 m².

Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng đất của Công ty TNHH một thành viên Sản xuất tinh bột mì Thành Công, được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp



giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 11029 ngày 19/10/2018, chỉnh lý trang 3 ngày 19/8/2020.

5. Tiến độ thực hiện dự án:

- Từ tháng 3/2021 đến tháng 6/2021: Hoàn tất các thủ tục pháp lý của việc điều chỉnh mục tiêu dự án từ nhà máy chế biến tinh bột mì sang nhà máy chế biến gỗ (*không có công đoạn ngâm tẩm*);

- Từ tháng 7/2021 đến tháng 11/2021: Xây dựng công trình;

- Từ tháng 12/2021: Đưa dự án nhà máy chế biến gỗ đi vào hoạt động.

6. Thời hạn thực hiện dự án: 50 năm, kể từ ngày được chấp thuận chủ trương đầu tư lần đầu.

7. Nhà đầu tư thực hiện dự án:

a) Thông tin nhà đầu tư:

Công ty TNHH một thành viên Sản xuất Tinh bột mì Thành Công - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3801068213 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp lần đầu ngày 15/01/2014, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 29/7/2020;

Địa chỉ trụ sở chính: Ấp Hòa Vinh 2, xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đức Trí, sinh ngày 05/02/1970, dân tộc Kinh, quốc tịch Việt Nam, Thẻ căn cước công dân số 079070011132 cấp ngày 05/01/2019 tại Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội, địa chỉ đăng ký thường trú tại 165/50 Tôn Thất Thuyết, phường 15, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh, chỗ ở hiện nay tại 165/50 Tôn Thất Thuyết, phường 15, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh, chức danh Giám đốc.

b) Tổng vốn đầu tư của dự án: 10.000.000.000 đồng (*Mười tỷ đồng*).

Trong đó: 100% vốn tự có của Công ty.

8. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Hoàn thành đầy đủ các thủ tục pháp lý có liên quan của dự án nhà máy chế biến gỗ (*không có công đoạn ngâm tẩm*) trước khi đưa dự án vào hoạt động sản xuất, kinh doanh;

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác và hợp pháp của gỗ trong mua bán, chế biến, xuất khẩu; tuân thủ đầy đủ các yêu cầu về đảm bảo gỗ hợp pháp theo quy định tại Nghị định số 102/2020/NĐ-CP ngày 01/9/2020 của Chính phủ và các quy định pháp luật khác có liên quan;

- Thực hiện đánh giá tác động môi trường theo đúng quy định tại Nghị định 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật Bảo vệ môi trường; trong quá trình hoạt động phải thực hiện đúng theo đánh giá tác động môi trường;



trường đã được duyệt, có các biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, khói bụi tránh gây ảnh hưởng đến các đối tượng xung quanh dự án.

- Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ 03 tháng một lần vào ngày cuối của quý gửi về cơ quan Kiểm lâm Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy chữa cháy rừng theo Mẫu số 14 Phụ lục I ban hành theo Nghị định số 102/2020/NĐ-CP ngày 01/9/2020 của Chính phủ;

- Thực hiện các báo cáo định kỳ hằng tháng, quý, năm và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định của Chính phủ và Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

9. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ theo quy định hiện hành.

10. Thời điểm hiệu lực của văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư: Kể từ ngày ký.

11. Thời điểm hoạt động của dự án: Từ tháng 12/2021.

12. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan:

Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công Thương, UBND huyện Chơn Thành theo chức năng nhiệm vụ hướng dẫn Nhà đầu tư triển khai các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

13. Chấp thuận chủ trương đầu tư này thay thế Công văn số 1163/UBND-KTN ngày 21/4/2015 và Quyết định chủ trương đầu tư (điều chỉnh lần 1: Mở rộng diện tích sử dụng đất) số 249/QĐ-UBND ngày 03/02/2017 của UBND tỉnh.

14. Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư được cấp cho Công ty TNHH một thành viên Sản xuất Tinh bột mì Thành Công; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại UBND tỉnh Bình Phước./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như mục 12, 14;
- LDVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (75Thg-05/4)



Trần Văn Mi