

Số: 1404/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 31 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND huyện Đồng Phú quản lý,
giao đất cho Cục Quản lý thị trường Bình Phước
để xây dựng Văn phòng Đội Quản lý thị trường số 1.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 328/TTr-STNMT ngày 24/5/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.767,6 m² (hai nghìn bảy trăm sáu mươi bảy phẩy sáu mét vuông) theo số liệu đo đạc thực tế do UBND huyện Đồng Phú quản lý, giao đất với diện tích thu hồi nêu trên cho Cục Quản lý thị trường Bình Phước để xây dựng Văn phòng Đội Quản lý thị trường số 1, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.
- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo đo đạc chính lý thửa đất bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện ngày 02/12/2020.
- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức giao đất: Không thu tiền sử dụng đất.
- Nguồn gốc đất: Thuộc đất quy hoạch trung tâm hành chính huyện Đồng Phú, đã được UBND tỉnh phê duyệt theo Quyết định số 1825/QĐ-UB ngày 02/8/2000. Khu đất được UBND huyện Đồng Phú tạm giao cho Đội Quản lý thị trường số 1 theo Công văn số 412/UB ngày 15/9/2003 với diện tích 4.615 m²; sau đó điều chỉnh tạm giao đất cho Ngân hàng Chính sách xã hội để xây dựng Phòng giao dịch huyện Đồng Phú với diện tích 1.831,25 m²; diện tích còn lại của Đội Quản lý thị trường số 1 là 2.783,75 m² tại Công văn số 541/UB ngày 19/11/2003. Theo số liệu đo đạc thực tế thì diện tích còn lại là 2.767,6 m².

Điều 2. Sau khi có Quyết định giao đất, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai:
 - a) Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.
 - b) Phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.
2. Cục Quản lý thị trường Bình Phước:
 - a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.
 - b) Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo quy định.
3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông, Trung tâm Phục vụ hành chính công Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú, Chủ tịch UBND thị trấn Tân Phú, Cục Quản lý thị trường Bình Phước; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 146).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Huỳnh Anh Minh