

Số: 1490/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 08 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Kho bạc Nhà nước Phú Riềng,
giao UBND huyện Phú Riềng quản lý.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 365/TTr-STNMT ngày 03/6/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.433,8 m² (ba nghìn bốn trăm ba mươi ba phẩy tám mét vuông) đất của Kho bạc Nhà nước Phú Riềng, giao UBND huyện Phú Riềng diện tích thu hồi nêu trên để quản lý.



Lý do thu hồi: Kho bạc Nhà nước Phú Riêng được UBND tỉnh giao đất trong khu quy hoạch Trung tâm hành chính huyện Phú Riêng tại Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 07/3/2017 để xây dựng trụ sở làm việc trên cơ sở Quyết định số 1917/QĐ-UBND ngày 17/11/2016 của UBND huyện Phú Riêng.

Ngày 27/11/2017, UBND huyện Phú Riêng phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Trung tâm hành chính huyện Phú Riêng tại Quyết định số 3644/QĐ-UBND, theo đó đã điều chỉnh vị trí kho bạc sang vị trí mới (cũng thuộc khu quy hoạch Trung tâm hành chính huyện) và đã được UBND tỉnh giao đất tại Quyết định số 1062/QĐ-UBND ngày 18/5/2020.

Do đó, vị trí đất đã giao cho Kho bạc Nhà nước Phú Riêng tại Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 07/3/2017 nay thu hồi, giao lại cho UBND huyện Phú Riêng để quản lý, bố trí cho mục đích khác theo quy hoạch.

- Khu đất tọa lạc tại: Xã Bù Nho, huyện Phú Riêng, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí khu đất: Được xác định theo bản đồ trích đo địa chính tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH MTV Đo đạc bản đồ ĐT&T thực hiện ngày 17/12/2016.

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng đất của Kho bạc Nhà nước Phú Riêng, đã được UBND tỉnh giao đất không thu tiền sử dụng đất tại Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 07/3/2017 và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CT 08592 (số seri CG 436607).

Điều 2. Sau khi có Quyết định các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CT 08592 (số seri CG 436607) ngày 07/3/2017.

b) Chi cục Quản lý đất đai: Phối hợp với các Sở, ngành có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. UBND huyện Phú Riêng nhận bàn giao khu đất ngoài thực địa; quản lý chặt chẽ khu đất và sử dụng khu đất theo đúng quy định.

3. Kho bạc Nhà nước Phú Riêng:

a) Nộp bản chính GCNQSD đất số vào sổ CT 08592 (số seri CG 436607) ngày 07/3/2017 cho Văn phòng Đăng ký đất đai để đưa vào lưu trữ theo quy định.

b) Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị có liên quan bàn giao diện tích, ranh giới đất cụ thể ngoài thực địa cho UBND huyện Phú Riêng theo quy định.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.



Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Phú Riềng, Chủ tịch UBND xã Bù Nho, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Bình Phước, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Phú Riềng và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 171).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KÍ CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Huyên Anh Minh