

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trung tâm Y tế huyện Đồng Phú,
giao UBND huyện Đồng Phú quản lý để thực hiện dự án xây dựng
đường giao thông Tô 1, khu phố Tân Liên, thị trấn Tân Phú.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 10/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2021, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 và hủy danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước (mục IX.b.1);

Căn cứ Quyết định số 1235/QĐ-UBND ngày 13/5/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 765/TTr-STNMT ngày 08/11/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 605,1 m² (Sáu trăm lẻ năm phẩy một mét vuông) đất của Trung tâm Y tế huyện Đồng Phú, giao UBND huyện Đồng Phú quản lý với diện tích thu hồi nêu trên để thực hiện dự án xây dựng đường giao thông Tô 1, khu phố Tân Liên, thị trấn Tân Phú (bên hông Trung tâm Y tế huyện), trong đó: Thửa đất số

269 với diện tích 544,5 m²; Thửa đất số 270 với diện tích 60,6 m². Cụ thể như sau:

1. Khu đất tọa lạc tại: Thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.
2. Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đồng Phú thực hiện ngày 01/4/2020, đã được Chi cục Quản lý đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra ngày 16/4/2020.
3. Nguồn gốc sử dụng đất: Thuộc quyền sử dụng đất của Trung tâm Y tế huyện Đồng Phú, đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ CT 07026 (số seri CD 739521) ngày 19/4/2016.
4. Lý do thu hồi: Thu hồi đất để xây dựng đường giao thông theo Điều 62 của Luật Đất đai năm 2013. Trung tâm Y tế huyện Đồng Phú thống nhất trả lại đất theo Công văn số 73/TTYT ngày 10/4/2020.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.
2. Trung tâm Y tế huyện Đồng Phú bàn giao mặt bằng cho UBND huyện Đồng Phú để thực hiện dự án theo đúng quy định.
3. UBND huyện Đồng Phú nhận bàn giao mặt bằng từ Trung tâm Y tế huyện Đồng Phú, quản lý chặt chẽ quỹ đất sau thu hồi, triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định.
4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú, Chủ tịch UBND thị trấn Tân Phú, Giám đốc Trung tâm Y tế huyện Đồng Phú và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P.KT;
- Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT.(Trung)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Huỳnh Anh Minh