

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Số: 2953/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Phước, ngày 18 tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 75 lô đất
thuộc Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 2), phường Tân Phú,
thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định về giá đất;*

*Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định về thu tiền sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ sửa
đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu
tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa
đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ sửa
đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, tiền
thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015
của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi Trường - Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định về
việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng
đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1601/QĐ-UBND ngày 24/7/2014 của UBND tỉnh về
việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư và tái
định cư Phú Thịnh, phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;*

*Căn cứ Quyết định số 1521/QĐ-UBND ngày 22/7/2015 của UBND tỉnh phê
duyet điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân lô Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ
lệ 1/500 Khu dân cư và tái định cư Phú Thịnh, phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài,
tỉnh Bình Phước;*

Căn cứ Quyết định số 1765/QĐ-UBND ngày 31/7/2018 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư và tái định cư Phú Thịnh, phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (được bổ sung tại Quyết định số 2017/QĐ-UBND ngày 23/8/2018 của UBND tỉnh);

Căn cứ Quyết định số 622/QĐ-UBND ngày 24/3/2020 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư và tái định cư Phú Thịnh, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài;

Căn cứ Quyết định số 1762/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất 75 lô đất thuộc Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 2), phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 1855/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của UBND tỉnh về việc đấu giá quyền sử dụng đất 75 lô đất thuộc Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 2), phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 2330/QĐ-UBND ngày 09/9/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất 75 lô đất thuộc Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 2);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 782/TTr-STNMT ngày 16/11/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 75 lô đất thuộc Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 2), phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước như sau:

1. Vị trí khu đất: 75 lô đất tọa lạc tại phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước được xác định theo Tờ bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH MTV Đo đạc bản đồ Tấn Thành lập được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 11/9/2019.

2. Tổng lô đất trúng đấu giá quyền sử dụng đất: 75 lô đất, diện tích 10.409,2 m².

3. Mục đích, hình thức, thời hạn sử dụng đất:

3.1. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.

3.2. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

3.3. Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

4. Tổng giá khởi điểm đã phê duyệt: 119.928.605.260 đồng.

5. Tổng số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất: 154.069.298.771 đồng
(Bằng chữ: Một trăm năm mươi bốn tỷ, không trăm sáu mươi chín triệu, hai trăm chín mươi tám nghìn, bảy trăm bảy mươi một đồng).

6. Diện tích lô đất trúng đấu giá; thông tin của người trúng đấu giá quyền sử dụng đất: Có danh sách kèm theo.

7. Phương thức, địa điểm, thời gian phải nộp tiền trúng đấu giá:

7.1. Phương thức nộp tiền trúng đấu giá: Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất trực tiếp nộp tiền trúng đấu giá (tiền sử dụng đất) bằng tiền mặt (Việt Nam đồng) hoặc chuyển khoản vào ngân sách Nhà nước theo Thông báo của cơ quan thuế.

7.2. Thời gian nộp tiền trúng đấu giá: Theo thời gian đã được quy định tại Phương án đấu giá quyền sử dụng 75 lô đất thuộc Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 2), phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (được phê duyệt tại Quyết định số 1762/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND tỉnh).

8. Việc hủy kết quả trúng đấu giá (nếu có) thực hiện theo quy định hiện hành.

9. Sau khi có Quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm:

9.1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh phối hợp các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện bàn giao đất trên thực địa cho người trúng đấu giá đã nộp đủ tiền trúng đấu giá (tiền sử dụng đất) vào ngân sách Nhà nước.

- Cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu địa chính, hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

9.2. Cục Thuế tỉnh, Chi cục Thuế khu vực Đồng Xoài - Đồng Phú:

- Xác định và ban hành thông báo nộp tiền sử dụng đất và các khoản nghĩa vụ tài chính liên quan bằng văn bản gửi cho người đã trúng đấu giá.

- Kiểm tra, đôn đốc người trúng đấu giá nộp tiền trúng đấu giá (tiền sử dụng đất) vào ngân sách Nhà nước theo quy định.

9.3. Sở Xây dựng:

- Hướng dẫn người trúng đấu giá thực hiện xây dựng theo đúng quy hoạch được duyệt.

- Phối hợp kiểm tra, giám sát quá trình sử dụng đất của người trúng đấu giá đảm bảo đúng theo Quy hoạch đã được phê duyệt.



9.4. UBND thành phố Đồng Xoài:

- Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người trúng đấu giá là hộ gia đình, cá nhân sau khi người trúng đấu giá hoàn thành nghĩa vụ tài chính.

- Phối hợp các sở, ngành và chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Tân Phú phối hợp giao đất ngoài thực địa cho người trúng đấu giá.

- Kiểm tra, giám sát quá trình sử dụng đất của người trúng đấu giá đảm bảo đúng theo Quy hoạch đã được phê duyệt.

9.5. Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất:

- Trong thời hạn không quá 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày có Quyết định phê duyệt Kết quả trúng đấu giá, người trúng đấu giá phải nộp Tờ khai lệ phí trước bạ (bản chính) kèm theo Quyết định phê duyệt Kết quả trúng đấu giá của cơ quan nhà nước có thẩm quyền (bản sao) tại Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh.

- Nộp tiền trúng đấu giá (tiền sử dụng đất) và các khoản nghĩa vụ tài chính khác theo quy định.

- Liên hệ Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND thành phố Đồng Xoài để chuyển chứng từ đã nộp tiền trúng đấu giá (tiền sử dụng đất) và các khoản nghĩa vụ tài chính khác, làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

- Nhận bàn giao đất trên thực địa, sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch được duyệt.

9.6. Sở Thông tin và Truyền thông: Chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông, Cục Thuế tỉnh, Chi cục Thuế khu vực Đồng Xoài - Đồng Phú; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài; Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P. KT, P. TH;
- Lưu: VT_(BH-198-QĐ-17/11).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh

DANH SÁCH NGƯỜI TRÚNG ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT 75 LÔ ĐẤT
THUỘC KHU DÂN CƯ PHÚ THỊNH (GIAI ĐOẠN 2), PHƯỜNG TÂN PHÚ, THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI
(Kèm theo Quyết định số .2953.../QĐ-UBND ngày 18./11/2021 của UBND tỉnh)

STT	Họ và tên	Số CMND/CCCD, nơi cấp, ngày cấp	Địa chỉ	Cụm	Số thửa (lô)	Diện tích đất (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)
1	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	269	153,5	2.898.755.400	3.282.505.400
2	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	270	125,2	1.970.272.400	2.283.272.400
3	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	271	118,9	1.106.602.300	1.403.852.300
4	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	272	125,2	1.970.272.400	2.283.272.400
5	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	273	162,6	2.558.836.200	2.965.336.200
6	Kiều Cao Lưu	070 092 001 352 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 01/04/2021	Thôn Tân Phước, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước	LK-10	316	120,6	1.122.424.200	1.550.000.000
7	Lê Thị Tiến	285 455 599 do Công an Bình Phước cấp ngày 19/09/2019	Khu phố Phú Cường, phường Tân Phú, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-10	317	122,1	1.136.384.700	1.635.089.000
8	Lê Thị Tiến	285 455 599 do Công an Bình Phước cấp ngày 19/09/2019	Khu phố Phú Cường, phường Tân Phú, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-10	318	123,7	1.151.275.900	1.635.009.000

STT	Họ và tên	Số CMND/CCCD, nơi cấp, ngày cấp	Địa chỉ	Cụm	Số thửa (lô)	Diện tích đất (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)
9	Lê Thị Tiến	285 455 599 do Công an Bình Phước cấp ngày 19/09/2019	Khu phố Phú Cường, phường Tân Phú, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-10	319	125,5	1.168.028.500	1.635.119.000
10	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	347	127,1	1.182.919.700	1.500.669.700
11	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	348	128,7	1.197.810.900	1.519.560.900
12	Nguyễn Thanh Quảng	285 098 862 do Công an Bình Phước cấp ngày 23/05/2018	Khu phố 1, phường Tiến Thành, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-10	349	130,3	1.212.702.100	1.660.000.000
13	Nguyễn Thanh Quảng	285 098 862 do Công an Bình Phước cấp ngày 23/05/2018	Khu phố 1, phường Tiến Thành, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-10	350	132,0	1.289.904.000	1.669.000.000
14	Nguyễn Thanh Quảng	285 098 862 do Công an Bình Phước cấp ngày 23/05/2018	Khu phố 1, phường Tiến Thành, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-10	374	133,5	1.304.562.000	1.669.000.000
15	Nguyễn Thị Hồng	046 173 010 064 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 10/05/2021	Tổ 5, khu phố Xuân Lộc, phường Tân Xuân, tp. Đồng Xoài, Bình Phước	LK-10	375	135,2	1.321.174.400	1.665.000.000
16	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	376	136,9	1.337.786.800	1.680.036.800
17	Nguyễn Anh Thơ	070 185 009 281 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 10/05/2021	Xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước	LK-10	377	138,5	1.353.422.000	1.756.899.123
18	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	400	140,2	1.370.034.400	1.720.534.400

STT	Họ và tên	Số CMND/CCCD, nơi cấp, ngày cấp	Địa chỉ	Cụm	Số thửa (lô)	Diện tích đất (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)
19	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	401	141,7	1.384.692.400	1.738.942.400
20	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	402	143,2	1.399.350.400	1.757.350.400
21	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	403	145,0	1.416.940.000	1.779.440.000
22	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	425	146,6	1.432.575.200	1.799.075.200
23	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	426	148,3	1.449.187.600	1.819.937.600
24	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	427	149,8	1.463.845.600	1.838.345.600
25	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	428	151,2	1.477.526.400	1.855.526.400
26	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	451	152,7	1.492.184.400	1.873.934.400
27	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	452	154,2	1.506.842.400	1.892.342.400
28	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	453	155,8	1.522.477.600	1.911.977.600

STT	Họ và tên	Số CMND/CCCD, nơi cấp, ngày cấp	Địa chỉ	Cụm	Số thửa (lô)	Diện tích đất (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)
29	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	454	157,1	1.535.181.200	1.927.931.200
30	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-10	476	239,6	2.341.371.200	2.940.371.200
31	Nguyễn Tiến Tài	285 129 042 do Công an Bình Phước cấp ngày 21/04/2011	Tổ 1, khu phố Phước Thọ, phường Tân Thiện, tp.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-11	489	125,1	1.222.477.200	1.630.000.000
32	Nguyễn Tiến Tài	285 129 042 do Công an Bình Phước cấp ngày 21/04/2011	Tổ 1, khu phố Phước Thọ, phường Tân Thiện, tp.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-11	490	124,8	1.219.545.600	1.640.000.000
33	Nguyễn Tiến Tài	285 129 042 do Công an Bình Phước cấp ngày 21/04/2011	Tổ 1, khu phố Phước Thọ, phường Tân Thiện, tp.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-11	491	125,1	1.222.477.200	1.645.000.000
34	Nguyễn Tiến Tài	285 129 042 do Công an Bình Phước cấp ngày 21/04/2011	Tổ 1, khu phố Phước Thọ, phường Tân Thiện, tp.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-11	492	125,1	1.222.477.200	1.640.000.000
35	Nguyễn Tiến Tài	285 129 042 do Công an Bình Phước cấp ngày 21/04/2011	Tổ 1, khu phố Phước Thọ, phường Tân Thiện, tp.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-11	500	124,9	1.220.522.800	1.620.000.000
36	Nguyễn Tiến Tài	285 129 042 do Công an Bình Phước cấp ngày 21/04/2011	Tổ 1, khu phố Phước Thọ, phường Tân Thiện, tp.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-11	501	125,1	1.222.477.200	1.650.000.000
37	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-11	512	202,8	2.013.378.120	2.520.378.120
38	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-13	296	183,1	2.881.444.700	3.339.194.700



STT	Họ và tên	Số CMND/CCCD, nơi cấp, ngày cấp	Địa chỉ	Cụm	Số thửa (lô)	Diện tích đất (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)
39	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-13	297	151,4	2.382.581.800	2.761.081.800
40	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-13	298	248,5	4.692.773.400	5.314.023.400
41	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-13	341	124,9	1.965.551.300	2.277.801.300
42	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-13	342	125,2	1.970.272.400	2.283.272.400
43	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-13	343	124,9	1.965.551.300	2.277.801.300
44	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-13	344	118,1	1.858.539.700	2.153.789.700
45	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	345	110,1	1.024.700.700	1.754.000.000
46	Bùi Sỹ Lương	070 070 003 622 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 10/08/2021	Phường Tân Phú, tp.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	346	251,2	2.104.126.560	2.750.000.000
47	Lương Văn Hiến	285 030 009 do Công an Bình Phước cấp ngày 26/02/2015	Khu phố Thanh Bình, phường Tân Bình, tp.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	365	125,1	1.968.698.700	2.362.438.440
48	Đoàn Thị Thúy Vân	084 191 006 233 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 10/05/2021	Xã Thuận Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước	LK-13	366	124,9	1.965.551.300	2.030.000.000

STT	Họ và tên	Số CMND/CCCD, nơi cấp, ngày cấp	Địa chỉ	Cụm	Số thửa (lô)	Diện tích đất (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)
49	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-13	367	125,1	1.968.698.700	2.036.000.000
50	Trần Quý Thanh	079 053 003 186 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 09/04/2019	169 Nơ Trang Long, phường 12, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	LK-13	368	125,0	1.967.125.000	2.279.625.000
51	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	369	125,1	1.106.134.200	1.710.000.000
52	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	370	125,1	1.106.134.200	1.706.000.000
53	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	371	125,0	1.163.375.000	1.754.000.000
54	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	372	125,2	1.165.236.400	1.753.000.000
55	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	373	125,3	1.166.167.100	1.707.000.000
56	Lê Thị Linh Phương	070 184 000 685 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 31/03/2021	Khu phố Phú Cường, phường Tân Phú, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	391	125,1	1.968.698.700	2.401.000.000
57	Lê Thị Linh Phương	070 184 000 685 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 31/03/2021	Khu phố Phú Cường, phường Tân Phú, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	392	125,1	1.968.698.700	2.401.000.000
58	Lương Văn Hiến	285 030 009 do Công an Bình Phước cấp ngày 26/02/2015	Khu phố Thanh Bình, phường Tân Bình, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	393	125,2	1.970.272.400	2.364.326.880
59	Lương Văn Hiến	285 030 009 do Công an Bình Phước cấp ngày 26/02/2015	Khu phố Thanh Bình, phường Tân Bình, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	394	124,9	1.965.551.300	2.358.661.560

STT	Họ và tên	Số CMND/CCCD, nơi cấp, ngày cấp	Địa chỉ	Cụm	Số thửa (lô)	Diện tích đất (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)
60	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	395	125,2	1.107.018.400	1.755.000.000
61	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	396	125,1	1.106.134.200	1.650.500.000
62	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	397	125,1	1.106.134.200	1.709.000.000
63	Nguyễn Tiến Tài	285 129 042 do Công an Bình Phước cấp ngày 21/04/2011	Tổ 1, Khu phố Phước Thọ, phường Tân Thiện, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	398	124,9	1.104.365.800	1.516.000.000
64	Trần Văn Kim	046 060 001 013 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 19/04/2021	Khu phố Tân Bình, phường Tân Bình, tp.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	412	140,3	2.649.481.320	3.716.000.000
65	Nguyễn Văn Kiên	070 084 003 243 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 29/04/2021	Xã Phước Thiện, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước	LK-13	413	143,6	1.584.051.600	2.148.573.148
66	Bùi Sỹ Lương	070 070 003 622 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 10/08/2021	Phường Tân Phú, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	414	142,1	1.567.505.100	2.100.000.000
67	Bùi Sỹ Lương	070 070 003 622 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 10/08/2021	Phường Tân Phú, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	415	140,8	1.553.164.800	2.060.000.000
68	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	416	139,3	1.536.618.300	2.405.000.000
69	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	417	137,9	1.521.174.900	2.405.000.000

STT	Họ và tên	Số CMND/CCCD, nơi cấp, ngày cấp	Địa chỉ	Cụm	Số thửa (lô)	Diện tích đất (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)
70	Trần Thị Thu Thom	067 190 005 208 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 28/06/2021	Phường Tân Xuân, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	418	136,7	1.507.937.700	2.006.000.000
71	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	419	125,0	1.105.250.000	1.650.500.000
72	Trần Thị Mừng	285 434 234 do Công an Bình Phước cấp ngày 29/8/2009	Xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước	LK-13	420	125,1	1.106.134.200	1.755.000.000
73	Trần Thị Thu Thom	067 190 005 208 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 28/06/2021	Phường Tân Xuân, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	436	135,2	1.491.391.200	2.009.000.000
74	Trần Thị Thu Thom	067 190 005 208 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 28/06/2021	Phường Tân Xuân, tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	437	133,8	1.475.947.800	2.039.000.000
75	Trần Văn Kim	046 060 001 013 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 19/04/2021	Khu phố Tân Bình, phường Tân Bình, tp.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước	LK-13	438	127,8	1.691.714.160	2.376.000.000
TỔNG CỘNG					75 lô	10.409,2	119.928.605.260	154.069.298.771