

Số: 45 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 10 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt Kế hoạch công tác năm 2023 của Sở Xây dựng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Cán bộ, công chức ngày 13/11/2008;

Căn cứ Luật Viên chức ngày 15/11/2010;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Cán bộ, công chức và Luật Viên chức ngày 25/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 90/2020/NĐ-CP ngày 13/8/2020 của Chính phủ về đánh giá, xếp loại chất lượng cán bộ, công chức, viên chức;

Căn cứ Quyết định số 36/2018/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 23/TTr-SXD ngày 04/01/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này Kế hoạch công tác năm 2023 của Sở Xây dựng.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- TTTU, TT.HĐND tỉnh (để b/c);
- CT, PCT.UBND tỉnh;
- Ban Tổ chức Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Sở Nội vụ (05 bản);
- Sở Xây dựng;
- Lưu VT_(Trí-XD01).

CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Minh

KẾ HOẠCH

Công tác năm 2023 của Sở Xây dựng

(kèm theo Quyết định số 45 /QĐ-UBND ngày 10 / 01 /2023
của Chủ tịch UBND tỉnh)

I. Mục đích

- Nhằm cụ thể hóa các chỉ tiêu, nhiệm vụ, tổ chức triển khai thực hiện một cách đồng bộ, toàn diện qua đó nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao.

- Nâng cao hiệu quả công tác phối hợp giữa các Sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở Xây dựng trong thực hiện các nhiệm vụ chính trị, chuyên môn thuộc phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn được giao.

- Thông qua kết quả thực hiện nhiệm vụ nhằm đánh giá xếp loại chất lượng công chức, viên chức và lãnh đạo quản lý đối với các nhiệm vụ được phân công quản lý, phụ trách.

II. Yêu cầu

- Bám sát các nhiệm vụ trọng tâm của Tỉnh ủy, HĐND tỉnh, UBND tỉnh và Bộ Xây dựng; các nhiệm vụ đề ra phải bảo đảm tính toàn diện, khả thi, có trọng tâm, trọng điểm, thiết thực, tiết kiệm, khai thác, sử dụng có hiệu quả các nguồn lực được giao.

- Bám sát chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn; đổi mới cách thức tổ chức thực hiện công việc; đề cao trách nhiệm người đứng đầu; phát huy đầy đủ vai trò tham mưu chủ động, tích cực, nâng cao hiệu quả công tác phối hợp của từng tập thể, cá nhân công chức, viên chức.

III. Chương trình công tác triển khai thực hiện trong năm 2023

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền Quyết định
01	Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định quy định diện tích đất để xây dựng nhà ở xã hội tại các dự án đầu tư thương mại, KĐT và các KCN trên địa bàn tỉnh Bình Phước	Phòng QLN và TTBĐS	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 1/2023	Quyết định	UBND tỉnh

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền Quyết định
02	Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng (thay thế Quyết định số 36/2018/QĐ-UBND ngày 22/10/2020 của UBND tỉnh).	Văn phòng Sở	Các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Tháng 3/2023	Quyết định	UBND tỉnh
03	Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết các khu nhà ở xã hội.	Phòng QLN và TTĐS (QH-KT)	Các Sở, ngành, địa phương có liên quan	Tháng 4/2023	Quyết định	UBND các huyện, thị xã, thành phố
04	Thành lập Đoàn thanh tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng trên địa bàn thị xã Bình Long.	Thanh tra Sở	UBND thị xã Bình Long	Tháng 5/2023	Kết luận thanh tra	Sở Xây dựng
05	Thành lập Đoàn kiểm tra việc thực hiện các quy định của Pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh trong các giai đoạn tại huyện Bù Đốp.	Chi cục GĐXD	Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh	Tháng 5/2023	Kết luận kiểm tra	Sở Xây dựng
06	Lập Quy hoạch chi tiết các khu nhà ở xã hội.	Phòng QLN & TTĐS (QH-KT)	Các Sở, ngành, địa phương có liên quan	Tháng 5/2023	Quyết định	UBND các huyện, thị xã, thành phố

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền Quyết định
07	Thành lập Đoàn thanh tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Lộc Ninh.	Thanh tra Sở	UBND huyện Lộc Ninh	Tháng 7/2023	Kết luận thanh tra	Sở Xây dựng
08	Thành lập Đoàn kiểm tra việc thực hiện các quy định của Pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh trong các giai đoạn tại huyện Hớn Quản.	Chi cục GĐXD	Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh	Tháng 7/2023	Kết luận kiểm tra	Sở Xây dựng
09	Phối hợp tổ chức Hội nghị xúc tiến đầu tư về khách sạn, sân golf.	Phòng QLN và TT BĐS (QH-KT)	Trung tâm xúc tiến đầu tư tỉnh	Tháng 7/2023	Hội nghị	Tỉnh ủy, UBND tỉnh
10	Lập quy hoạch sân golf kết hợp khu đô thị, dịch vụ du lịch, nghỉ dưỡng, xã Minh Thắng.	Phòng QLN và TT BĐS (QH-KT)	Các Sở, ngành có liên quan, UBND thị xã Chơn Thành	Tháng 8/2023	Quyết định	UBND thị xã Chơn Thành
11	Tổ chức tập huấn các văn bản QPPL liên quan đến lĩnh vực quản lý của ngành Xây dựng.	Thanh tra Sở	Các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Tháng 9/2022	Hội nghị tập huấn	Nếu được bố trí kinh phí
12	Thành lập đoàn kiểm tra về sử dụng vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh.	Phòng QLXD	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 9/2023	Kết luận kiểm tra	Sở Xây dựng

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền Quyết định
13	Thành lập Đoàn thanh tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố Đồng Xoài.	Thanh tra Sở	UBND thành phố Đồng Xoài	Tháng 9/2023	Kết luận thanh tra	Sở Xây dựng
14	Thành lập Đoàn kiểm tra việc thực hiện các quy định của Pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh trong các giai đoạn tại huyện Chơn Thành.	Chi cục GĐXD	Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh	Tháng 9/2023	Kết luận kiểm tra	Sở Xây dựng
15	Rà soát Chương trình phát triển nhà ở của tỉnh để điều chỉnh phù hợp với Chiến lược nhà ở quốc gia.	Phòng QLN và TTBĐS	Các Sở, ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan	Tháng 10/2023	Quyết định	UBND tỉnh
16	Thành lập Đoàn thanh tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng trên địa bàn thị xã Phước Long.	Thanh tra Sở	UBND thị xã Phước Long	Tháng 11/2023	Kết luận thanh tra	Sở Xây dựng
17	Thành lập Đoàn kiểm tra việc thực hiện các quy định của Pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh trong các giai đoạn tại huyện Đồng Phú.	Chi cục GĐXD	Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh	Tháng 11/2023	Kết luận kiểm tra	Sở Xây dựng
18	Lập Quy hoạch khu đô thị mới Suối Cam (Công việc hoàn thành theo dự kiến nếu được chấp thuận chủ trương trong Tháng 01/2023)	Phòng QLN và TTBĐS (QH-KT)	Các Sở, ngành có liên quan, UBND thành phố Đồng Xoài	Tháng 12/2023	Quyết định	UBND tỉnh

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền Quyết định
19	Lập và công bố chỉ số giá quý IV năm 2022 và quý I, II, III năm 2023 trên địa bàn tỉnh.	Phòng QLXD	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 12/2023	Quyết định	Sở Xây dựng
20	Lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khuôn viên Trung tâm hành chính tỉnh.	Phòng QLN và TTBĐS (QH-KT)	Các Sở, ngành liên quan, UBND TP Đồng Xoài	Sau khi có chủ trương Tỉnh ủy, UBND tỉnh	Quyết định	UBND tỉnh
21	Tiếp tục đẩy mạnh công tác cải cách hành chính; đặc biệt là đẩy mạnh công tác cải cách thủ tục hành chính và tổ chức thực hiện tốt việc tiếp nhận và giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính theo cơ chế Một cửa điện tử; đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong giải quyết công việc.	Văn phòng Sở	Các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Thường xuyên	Kết quả giải quyết TTHC của Sở	Sở Xây dựng
22	Thực hiện các giải pháp nhằm nâng cao Chỉ số cải cách hành chính PAR INDEX; Chỉ số hài lòng của người dân, tổ chức SIPAS; Chỉ số hiệu quả quản trị và hành chính công PAPI; Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp Sở DDCI của Sở năm 2023.	Văn phòng Sở, Thanh tra Sở	Các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Thường xuyên	Kết quả xếp loại các Chỉ số	UBND tỉnh,

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền Quyết định
23	Lựa chọn chủ đầu tư các dự án nhà ở xã hội: Nhà ở xã hội khu công nghiệp Chơn Thành, Nhà ở xã hội Minh Hưng, Nhà ở xã hội Tân Lập và Nhà ở xã hội Tiến Hưng, Thiết chế công đoàn ở Chơn Thành	Phòng QLN và TTBS	Các Sở, ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan	Thường xuyên	Quyết định lựa chọn chủ đầu tư	UBND tỉnh
24	Đôn đốc chủ đầu tư các dự án phát triển nhà ở triển khai dự án nhà ở xã hội	Phòng QLN và TTBS	Các chủ đầu tư dự án	Thường xuyên	Nhà ở xã hội	Sở Xây dựng
25	Đôn đốc tiến độ thực hiện dự án Công viên trung tâm Đồng Xoài, Khu du lịch hồ suối Cam giai đoạn 2.	Phòng QLN và TTBS	Các chủ đầu tư dự án	Thường xuyên	Công văn đôn đốc	Sở Xây dựng
26	Thành lập các đoàn kiểm tra nghiệm thu trong quá trình thi công và hoàn thành công trình đưa vào sử dụng	Chi cục GĐXD	Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh	Thường xuyên	Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu	Chi cục GĐXD
27	Kiểm tra xử lý vi phạm hành chính đối với các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh Bình Phước theo Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022; Quyết định số 15/2019/QĐ-UBND ngày 22/5/2019 của UBND tỉnh.	Thanh tra Sở Xây dựng	UBND các cấp, phòng Quản lý Đô thị thị xã, thành phố, Phòng Kinh tế và Hạ tầng các huyện	Thường xuyên	Số lượt thanh tra, kiểm tra	Sở Xây dựng

IV. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng có trách nhiệm:

a) Sở Xây dựng có trách nhiệm triển khai thực hiện Kế hoạch này và căn cứ tình hình thực tế tại cơ quan chủ động ban hành chương trình, kế hoạch chi tiết (theo từng tháng, quý) của các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở để tổ chức

triển khai thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch này, đồng thời làm cơ sở đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ công tác năm của các tập thể, cá nhân thuộc Sở.

b) Giám đốc Sở Xây dựng chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh và các cơ quan nhà nước có thẩm quyền về kết quả thực hiện nhiệm vụ, chương trình công tác năm của cơ quan, đơn vị mình. Đối với những công việc hoàn thành không đúng tiến độ, thời gian quy định hoặc không hoàn thành mà phải kéo dài qua năm 2024 phải có báo cáo giải trình cụ thể, trong đó phải đánh giá được nguyên nhân chủ quan, nguyên nhân khách quan của việc chậm hoàn thành hoặc không hoàn thành, phương hướng khắc phục trong thời gian tới.

c) Chủ động báo cáo tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, điều chỉnh, bổ sung chương trình, kế hoạch công tác năm khi phát sinh nhiệm vụ mới hoặc thực hiện theo chỉ đạo của Bộ, ngành Trung ương, Chủ tịch UBND tỉnh và các cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh chỉ xem xét, điều chỉnh Kế hoạch một lần duy nhất trong năm. Thời gian điều chỉnh, bổ sung phải thực hiện trước ngày **10/11/2023**.

d) Báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh trước ngày **30/11/2023**.

2. Sở Nội vụ có trách nhiệm:

Chỉ đạo Ban Thi đua khen thưởng tỉnh theo dõi, rà soát đối với các tập thể, cá nhân trong quá trình thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định để làm cơ sở đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định khen thưởng hoặc không thực hiện việc khen thưởng theo quy định (*không hoàn thành 1/3 nhiệm vụ được giao theo quy định*).

Trên đây là Kế hoạch công tác năm 2023 của Sở Xây dựng, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện nội dung Kế hoạch này./.