

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 615 /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 24 tháng 9 năm 2019)  
(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày 18 tháng 4 năm 2023)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 665/QĐ-UBND ngày 14/4/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 848/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 06/4/2023; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án của Công ty TNHH một thành viên Xăng dầu Hoàng Kim.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án xây dựng cửa hàng xăng dầu quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư số 2000/QĐ-UBND ngày 24/9/2019 của UBND tỉnh với nội dung điều chỉnh như sau:

**1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất.**

Nội dung diện tích, nguồn gốc đất sử dụng quy định tại Khoản 5 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 2000/QĐ-UBND ngày 24/9/2019 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“5. Diện tích, nguồn gốc đất sử dụng:

- Diện tích: 996,9 m<sup>2</sup> (đã trừ 82,8 m<sup>2</sup> hành lang bảo vệ đường bộ) trên tổng diện tích đất 1.079,7 m<sup>2</sup>.

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng của Công ty TNHH một thành viên Xăng dầu Hoàng Kim được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 27442 ngày 03/12/2020. Công ty TNHH một thành viên Xăng dầu Hoàng Kim thực hiện thủ tục về quyền sử dụng đất để thực hiện dự án”.

## **2. Nội dung điều chỉnh thứ hai.**

Nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại Khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 2000/QĐ-UBND ngày 24/9/2019 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“8. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ góp vốn:

- Đến tháng 12/2019: Đã góp 300.000.000 đồng.

- Từ tháng 01/2020 đến tháng 02/2024: Góp 1.000.000.000 đồng.

b) Tiến độ thực hiện dự án:

- Từ tháng 8/2019 đến tháng 11/2023: Hoàn thành các thủ tục pháp lý.

- Từ tháng 12/2023 đến tháng 02/2024: Khởi công xây dựng, lắp đặt thiết bị.

- Từ tháng 3/2024 trở đi: Đưa vào hoạt động”.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Phú Riềng căn cứ chức năng, nhiệm vụ của từng cơ quan hướng dẫn nhà đầu tư triển khai các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

2. Công ty TNHH một thành viên Xăng dầu Hoàng Kim có trách nhiệm:

- Khẩn trương liên hệ các đơn vị có liên quan để hoàn thành các thủ tục pháp lý theo quy định và triển khai thực hiện dự án đảm bảo đúng tiến độ đã được điều chỉnh.

- Thực hiện nghiêm các báo cáo định kỳ hàng tháng, quý, năm theo quy định tại Điều 72, Luật Đầu tư và Điều 102 Nghị định 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư đúng thời gian quy định.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành.**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 2000/QĐ-UBND ngày 24/9/2019 của UBND tỉnh.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Phú Riềng, Công ty TNHH một thành viên Xăng dầu Hoàng Kim có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH một thành viên Xăng dầu Hoàng Kim; gửi đến Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan, đơn vị liên quan; một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (33Thg-17/4) 4



**CHỦ TỊCH**

**Trần Tuệ Hiền**