

Số: *M35/QĐ-UBND*

Bình Phước, ngày 12 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho Trường Trung học
cơ sở Long Hà để xây dựng trường học

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 309/TTr-STNMT ngày 05/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 9.883,4 m² (Chín nghìn tám trăm tám mươi ba phẩy bốn mét vuông) đất cho Trường Trung học cơ sở Long Hà để xây dựng trường học (đã trừ 504,5 m² thuộc hành lang bảo vệ đường bộ), cụ thể như sau:

1. Khu đất tọa lạc tại: Thôn 4, xã Long Hà, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

2. Vị trí, ranh giới các khu đất: Được xác định theo trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Phú Riềng thực hiện ngày 27/4/2022.

3. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

4. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

5. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

6. Nguồn gốc đất: Khu đất do địa phương quản lý, được UBND xã Long Hà bàn giao cho Trường năm 2004 theo Biên bản xác minh hiện trạng thửa đất ngày 19/4/2021. Hiện nay khu đất do Trường Trung học cơ sở Long Hà đang sử dụng ổn định, không tranh chấp.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Văn phòng Đăng ký đất đai cấp GCNQSD đất cho Trường Trung học cơ sở Long Hà và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Phú Riềng phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Trường Trung học cơ sở Long Hà:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Thông tin và Truyền thông, Cục thuế tỉnh Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Phú Riềng, Chủ tịch UBND xã Long Hà, Hiệu trưởng Trường Trung học cơ sở Long Hà và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 96). 4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh